

Till alla medlemmar inom Lövåsens Samfällighetsförening

Samfällighetens styrelse hade sitt senaste möte den 2022-10-02.

Det beslutades då att följande information ska ges till medlemmarna:

1. Märkning av upplagda båtar och kanoter/kajaker

Vi vill påminna om att alla upplagda båtar, kanoter och kajaker ska vara märkta med tomtnummer som tydligt syns. Det gäller både i hamnen och vid badplatsen.

2. Stålrör på botten utanför båtbygga 2 (till vänster i hamnen)

Som meddelades i det senaste infobladet har det framkommit att det finns flera vertikala stålrör på sjöbotten förutom de som togs bort i våras. Detta kommer att åtgärdas av dykare under våren 2023. Fram tills dess vill vi åter igen be alla som har båtar på vänstra sidan av bryggan att vara försiktiga om motor används vid in- och utfart. Stålrören har lokaliserats till ca 4-6 m utanför bryggans slut och ca 3-8 m till vänster om densamma.

3. Städ- och fixardag i hamnen den 24 september

Den här gemensamma aktiviteten vid hamnen hade tyvärr lite dålig uppslutning, bara 8 tomter var representerade. Styrelsen vill förstas ge ett stort tack till de som var närvarande och hoppas på att det blir bättre nästa gång.

4. Jubileet 2022-08-27

Vi planerar att under november månad lägga in dokumentation samt tagna foton från jubileumsfirandet på samfällighetens hemsida. Denna information kommer att skyddas med ett lösenord, samma som medlemsförteckningen har idag.

5. Kommunalt vatten och avlopp

Ny information från Sörmland Vatten har kommit till vår kännedom:

Det handlar om att den obligatoriska anläggningsavgiften per tomt nu är betydligt högre än vad som tidigare har aviserats. Via länken nedan kan denna avgift som baseras på tomtytan beräknas, det handlar om "vatten" och "spillvatten", "dagvatten" gäller inte för oss. Om det finns fler än en byggnad på tomten som har vatten och avlopp tillkommer en extra "lägenhetsavgift" på 26.400 kr för varje ytterligare byggnad.

Se länk: <https://sormlandvatten.se/vatten-och-avlopp/allmant-va/>

Tänk på att alla kostnader för anslutningar inom den egna fastigheten tillkommer. Observera också att anläggningsavgiften måste erläggas även om man skulle få tillstånd att använda en egen befintlig brunn för vattenförsörjningen.

Det finns möjlighet att efter en ansökan som måste godkännas kunna få en avbetalningsplan för anläggningsavgiften.

Vänliga hälsningar
Samfällighetens styrelse
2022-10-09