

Mötesanteckningar vid mötet efter årsmötet den 11 juni 2022

1. Vatten

Claes redogjorde för vattenförbrukningen och vattenprovtagningen i området. Gällande vattenprover så kom en lagändring 2017 där kommunerna ålades att skärpa tillsynen av vattenprover. Vi har gjort Faro-analys och dokumenterat allt noggrant. Kostnaderna för vattenprover har ökat och i genomsnitt kostar de i nuläget ca 62.000 kr.

Claes informerade även att hela samfällighetens område är vattenskyddsområde.

2. Bryggor

Jörgen informerade om den omfattande skadegörelsen som isen under vintern har gjort på alla bryggor. Styrelsen har fått in anbud från två olika firmor och dessa behöver ses över av någon yrkeskunnig innan styrelsen kan fatta beslut i frågan då kostnaderna är höga.

Styrelsen efterlyser om det är någon i Samfälligheten som är sakkunnig gällande bryggor och förtöjningar eller har någon kontakt som kan detta. Hör av er till Jörgen Axland om ni vet någon som kan hjälpa styrelsen.

Sjösättningsrampen behöver lagas. Styrelsen tar upp detta vid nästa möte, men är det någon i området som kan inspektera skadan och har förslag på hur och vem som kan göra detta ber vi även i denna fråga er att återkomma till Jörgen Axland.

3. Engagemang

Det finns flera goda exempel på när flera medlemmar samlats för att gemensamt hålla snyggt inom området.

Styrelsen vädjade till alla medlemmar att fortsätta hjälpa till att hålla snyggt i området. Det är problem i vissa kvarter där man inte "slyar" vilket inte ser så trevligt ut. Vid hamnen och dess gemensamma ytor/ båtuppläggningsplatser är det också av vikt att alla hjälps åt att hålla ordning.

För information så har varje tomtägare ansvar för allmänningen fram till vägrenen framför sin egen tomt.

Förslag lades att styrelsen ska gå ut tidigare om vad som behöver åtgärdas i området.

Kommande åtgärder är:

Bastubadplatsen (12 juni – redan inplanerat)

Stora badplatsen – en bänk behöver renoveras

"Kontoret" – förrådet med verktyg. Behöver målas.

Pumphusen på båda sidor behöver målas.

Stigar i området ska öppnas upp och flisas.

Förslag lades att inventera vad var och en i samfälligheten kan hjälpa till med dvs. vilken kompetens som finns i området. Skicka gärna in vad ni kan hjälpa till med till Jörgen Axland för sammanställning senast den 31 juli. TACK!

4. Tomtgränser

Det redovisades att det framkommit frågor då flera tomtmarkeringar är borta/ borttagna. Det är förbjudet att ta bort sina tomtmarkeringar. Styrelsen vill uppmana alla att gå hem och titta efter vart var och en har sin tomtgräns.

5. Jubileum

Föreningen är nu 50+ fyllda och för ett par år sedan skulle vi ordnat festligheter för Samfälligheten. Tyvärr kom en viss pandemi emellan, men nu tror vi att vi skulle kunna genomföra denna.

Frågan ställdes till medlemmarna på mötet och någon kunde vara i festkommittén och fyra medlemmar åtog sig detta.

Sammanställande för festkommittén är Yvonne Gillner. Övriga i gruppen är: Catrin Andersson Majsan Sund, Jenny Johansson.

Vi ser fram emot detta!

6. Stigar i området

Styrelsen informerade om att det finns en plan för området gällande stigar. Vi samarbetar med Daniel Lilliehed (arborist) för att öppna upp ett par stigar i området, bla stigen bakom berget mellan tomt 90 fram till väg 57 och stigen vid staketet intill Fejbol gård till stora badplatsen. Stigarna behöver då vara 1-1,20 m breda.

En fråga kommer att skickas ut om några medlemmar kan tänka sig att hjälpa till med detta när det blir aktuellt.

7. Grannsamverkan

Jörgen informerade om ett nätverk med polisen är upprättat. Glädjande är att ingen brottslighet inom området har rapporterats. Skyltar om grannsamverkan är uppsatta i området. Mer information finn på vår hemsida.

Områden som har anslutit sig till grannsamverkan har i allmänhet lägre brottslighet än andra områden.

8. Bastun

Claes informerade om att en varmvattenberedare är installerad i bastun, men ännu är inte någon el ansluten. Det har blivit fel, men elfirman vi anlitar har lovat att åtgärda detta före midsommar.

Frågan om varför vi inte längre har särskilda herr- och dambastutider diskuterades. Ingen frivillig har anmält sig att åta sig att vid varje lördag sätta på bastun. Dessutom kan nu vem som helst boka bastun och bjuda med sig medlemmar i samfälligheten.

9. Trivselregler hundar

Det har förekommit tre incidenter inom samfälligheten då hundar bitit eller attackerat personer, därför beslutade styrelsen om koppeltvång samtidigt som det är tråkigt med alla förbud.

*Vid protokollet gm styrelsen
/Katarina Garpefors*